

ROLLING CONSULTING HUNGARY KFT.



Portfólió

Projekttervezés
Pályázatkészítés
Projektmenedzsment

Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva KEOP-2012-5.5.0/B

Célja

Jelen Pályázati Felhívás kiemelt célkitűzése ösztönözni a decentralizált, környezetbarát megújuló energiaforrást hasznosító rendszerek elterjedését, kiemelt hangsúlyt fektetve az energiahatékonyságra és az energiatakarékosságra.

Pályázók köre

- 1) Vállalkozás:
 - Jogi személyiségű vállalkozás
 - kivéve mezőgazdasági szövetkezetek
 - Jogi személyiség nélküli vállalkozás
- 2) Költségvetési szervek, és költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek
 - kivéve képviselő-testületi hivatalok
 - kivéve központi költségvetési irányító és költségvetési szervek
- 3) Nonprofit szervezet:
 - Jogi személyiségű nonprofit szervezet
 - kivéve pártok
 - kivéve lakásszövetkezetek
 - Jogi személyiség nélküli nonprofit szervezet
- 4) Egyéb gazdasági szervezet

Támogatható tevékenységek köre

Jelen pályázati felhívás keretében csak energiahatékonyság fokozását valamely megújuló energiaforrás felhasználásával kombináló projektet lehet benyújtani.

A. Energhatékonyág javításra vonatkozó tevékenységek

- 1) Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése:
 - Utólagos külső hőszigetelés
 - Külső nyílászáró-csere / korszerűsítés
 - Hővisszanyerő szellőzés korszerűsítése, létesítése
- 2) Intézmények fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése, illetve a vállalkozások nem termelési célú fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése:
 - Hőtermelők cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre
 - Automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése
 - Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása
 - Hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése
 - Kisléptékű, helyi kogeneráció, vagy trigeneráció kiépítése
 - Hulladékhő hasznosítási lehetőségek kiaknázása
 - Gőz hőhordozó közeg váltása forró vízre
 - A hőelosztó rendszerek korszerűsítése, veszteségeinek csökkentése
 - Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése

Kötelező elemek:

- Fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszerek korszerűsítése esetén az energiahordozó és/vagy a hőfogyasztás elkülönített mérését lehetővé tevő mérőműszereket kell beépíteni.
 - Fűtési rendszerek korszerűsítése esetén, ha az épület rendeltetése megkívánja, heti időprogramok beállítására alkalmas szabályozási rendszert kell kialakítani.
- 3) Világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása
- Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje
 - Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése, és az ehhez kapcsolódó az igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások kialakítása, amennyiben energia megtakarítást eredményeznek

A fenti 1; 2; 3; alpontok szerinti tevékenységek egymással szabadon kombinálhatók.

B. Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek

- 1) Napkollektorok alkalmazása használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából és/vagy fűtésrészegítésre.

A napkollektorra vonatkozó követelmények:

- megfelel az EN 12975-1 és 2 szerinti minőségi szabvány követelményeinek, valamint ugyanezen szabvány minőségi tesztjének
- rendelkezik Solar Keymark és/vagy DIN-CERTCO minősítésekkel
- gyártói garancia minimum 5 év

- 2) Biomassa, azon belül mezőgazdasági fő és melléktermék, kertészeti melléktermék, energianövény, erdészeti fő és melléktermék, faipari és egyéb ipari hulladék és melléktermék vagy ezek vegyes felhasználása fűtésre és/vagy fűtésrészegítésre

- Hőszivattyú alkalmazása alapfűtésre és/vagy használati melegvíz termelésre:
 - hőszivattyús rendszerek kialakítása
 - hőszivattyú berendezés telepítése
 - primer és szekunder oldal kialakítása, telepítése, beüzemelése
 - Geothermal Heat Response test
 - monitoring rendszer kialakítása és telepítése mellyel a COP, SPF értékek számíthatók és ellenőrizhetők az Energetikai Tanulmány szerint.
 - a hőszivattyú energiaellátását biztosító energiavételezési és csatlakozási pont(ok) kialakítása
 - geotermikus energia hasznosítása fűtésre, vagy fűtésrészegítésre és/vagy használati melegvíz-termelésre
- Geotermikus energia hasznosítása fűtésre, vagy fűtésrészegítésre és/vagy használati melegvíz-termelésre:
 - hőigényt kielégítő, meglévő, közepes vagy alacsony entalpiájú termálvizes
 - rendszerek bővítése, többlépcsősé alakítása
 - új fogyasztók kaszkád rendszerbe történő bekapcsolása

- 3) Napelemek alkalmazása hálózati, vagy autonóm villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület villamosenergia-ellátásához

Napelemre vonatkozó követelmények:

- megfelel az EN 61730 szabvány előírásainak
- a berendezés megfelel továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215, vékonyfilmes modulok esetén az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek. A fenti szabványoknak való megfelelés igazolására, a termék akkreditált tanúsító intézet által kiállított tanúsítvánnyal rendelkezik
- gyártói garancia minimum 20 évre, legalább 80%-os teljesítményre

Kötelező elemek:

- Fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszerek korszerűsítése, napelemes rendszer kialakítása esetén az energiahordozó és/vagy a hőfogyasztás elkülönített mérését lehetővé tevő mérőműszereket kell beépíteni.
- Fűtési rendszerek korszerűsítése esetén, ha az épület rendeltetése megkívánja, heti időprogramok beállítására alkalmas szabályozási rendszert kell kialakítani.

Vállalkozások esetében jelen konstrukcióban a felsorolt támogatható tevékenységek megvalósításához kizárólag csekély összegű támogatás nyújtható.

Elszámolható költségek köre

- Vagyoni értékű jogok és szellemi termékek megszerzése:
 - szellemi termékek (pl. egyedi szoftverek) beszerzési költségei
- Ingtatlan és ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése:
 - földvásárlás
 - egyéb ingatlan megszerzése
 - szolgalmi jog megszerzésének költsége
- Terület-előkészítés, területrendezés:
 - megelőző mentő régészeti feltárás
 - lőszermentesítés
 - irtási munkák
 - növénytelepítés
 - talajmunka költségei
- Sajátos technológiai műveletek:
 - hulladékkezelés
 - sajátos technológiai műveletek költsége csak részletes indoklással számolható el
- Építési munkák:
 - bontás
 - átalakítás
 - bővítés
 - építés
 - technológiai szerelés
 - próbaüzem
 - kapcsolódó infrastruktúra kiépítés költségei
- Eszközbeszerzés:
 - műszaki és egyéb berendezések felszerelések beszerzésének
 - gépek beszerzésének
 - kis értékű tárgyi eszköz beszerzésének költsége
- Projektmenedzsment I. (személyi jellegű ráfordításai):

- általános menedzsment feladatok ellátása
 - pénzügyi tanácsadó
 - könyvvizsgáló
 - jogi szakértő
 - műszaki szakértő
- h) Projektmenedzsment II. (anyagi jellegű ráfordításai):
- biztosítási díj
 - bankgarancia díja
 - ingatlan jelzáloghoz kötődő értékbecslés
 - jogi, közjegyzői költségek
- i) Tervezés:
- kiviteli tervek, vagy tenderterv
 - műszaki, informatikai tervek (minőségbiztosítással)
 - műszaki beavatkozási terv
 - egyéb terv költségének elszámolására csak részletes indoklással van lehetőség
- j) Mérnöki feladatok:
- műszaki ellenőr
 - mérnök felügyelet
 - záró auditori nyilatkozat költsége
 - épületenergetikai Tanúsítvány költsége
 - tervellenőr költsége
- k) Egyéb:
- használatbavételi és/vagy üzemeltetési engedélyek költségei
 - értékbecslés (ingatlanvásárláshoz kapcsolódóan)
 - egyéb hatósági díjak
 - egyéb adók és illetékek
 - időszakos területhasználati díj

Fenntartási kötelezettség

A projekt fenntartási időszak a projekt befejezésének napját követő naptól számított 5 évig, kis- és középvállalkozások esetében 3 évig terjedő időszak.

Specifikus feltételek

Nem részesülhet támogatásban az a vállalkozás:

- melynek az utolsó lezárt üzleti év végén a korrigált saját tőke aránya 20%-nál alacsonyabb
- melynél a 60 napon túl lejárt szállítóállomány aránya meghaladja a teljes szállítóállomány 40%-át

Egyéb feltételek

- csak olyan projektek támogathatóak, amelyek abszolút értékben csökkentik hazánk üvegházhatású gázok kibocsátását
- csak olyan projektek támogathatóak, amelyek megvalósításának eredményeként igazolható fosszilis energiahordozó-megtakarítás jelentkezik
- csak olyan projektek támogathatóak, melyek a beruházást, fejlesztést olyan ingatlanon kívánja megvalósítani, amely a pályázat benyújtásának időpontjában teher-, per- és igénymentes

- a projekteknek energetikai audito(ko)n kell alapulniuk
- a projekt megvalósítása során kötelező a műszaki ellenőr alkalmazása
- csak meglévő állapot hatékonyabb energiafelhasználását eredményező korszerűsítés céljából lehet pályázatot benyújtani
- nem támogatható a 2008.01.01 után üzembe helyezett technológiák/eszközök korszerűsítése/cseréje
- lakó épületeken, iroda épületeken, oktatási épületeken bekövetkező fejlesztés kizárólag abban az esetben támogatható, amennyiben az épület hő és egyéb energia szükséglete a beruházás hatására nem növekszik
- csak olyan fejlesztés támogatható melynek eredményeként a figyelembe vehető összes/eredő költségmegtakarításból az elszámolható energiaköltség-megtakarítás legalább 50%-ot képvisel
- azon fejlesztés támogatható melynek során a beépítendő hőtermelők teljesítménye nem haladhatja meg az épület fejlesztés utáni hőigénye által indokolt teljesítmény 110%-át
- a világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása csak abban az esetben támogatható, ha egyértelmű energia-megtakarítás mutatható ki, és a fejlesztés előtti megvilágítási szint nem sérül
- nem támogatható olyan fejlesztés, amelynek eredményeként éves szinten a hálózatról vételezett és a hálózatba betáplált villamos energia mennyiségek szaldója alapján a hálózatba történő villamos energia betáplálás valósulna meg
- nem nyújtható támogatás olyan fejlesztés megvalósításához, amelyik 1000 m²-ert meghaladó hasznos alapterületű kereskedelmi létesítmény (az ingatlan nyilvántartás szerint üzletként, üzlethelyiségként van nyilvántartva) energiaellátásához kapcsolódik
- 300 millió Ft feletti összköltségű projekt esetén, csak olyan beruházáshoz nyújtható támogatás, melynél a projekt menedzsmentben részt vesz legalább egy megfelelő műszaki végzettséggel rendelkező személy (építészmérnök, gépészmérnök, auditor)
- kapcsolt energiatermelés csak abban az esetben támogatható, ha az „nagy hatékonyságú” kapcsolt energiatermelésnek minősül
- villamos – technológiai, energiaszállító, átalakító- berendezések korszerűsítése, cseréje, hatásfokának javítása, szabályozhatóvá tétele abban az esetben számolható el költségként, ha a már beépített és működő villamos berendezések hatásfokának javítását fogyasztásuknak csökkentése (frekvenciaváltók, szabályzók beépítése) szolgálja
- 50 millió Ft alatti támogatási igény esetén csak olyan projektek támogathatóak, amelyek esetén az energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek esetében az éves szintű 1 gigajoule (GJ) megtakarításra vetített nettó beruházási költség nem haladja meg a nettó 87.500 Ft/GJ értéket

A megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek költsége a következő fajlagos, nettó költség szinteket nem haladják meg:

- napkollektoros rendszer: 270 000 Ft/ nm abszorber felületre vetítve
- napelemes rendszer esetében beépített napelem teljesítményre vetített beruházási költség: 800 000 Ft/kW
- szilárd biomassza alapú energetikai rendszer esetén:
 - a mezőgazdasági gépkatalógusban¹⁴ szereplő termék¹⁵ esetén az ott megadott érték

- a mezőgazdasági gépkatalógusban nem szereplő termék16 esetén 200 000 Ft/kW

Támogatás mértéke

Minimum 10% de maximum

Pályázó	Támogatás maximális mértéke
Mikro-, kis- és középvállalkozás	60 %
Többségi állami/önkormányzati tulajdonú vállalkozás	60 %
Költségvetési szervek és intézményeik / Közoktatási intézmények	85 %
Költségvetési szervek és intézményeik / Közoktatási intézmények esetében, amennyiben a projekt vállalkozási tevékenységhez kapcsolódik	60%
Nonprofit szervezet	60 %
Önkormányzati közfeladatot ellátó Nonprofit szervezet	85 %
Állami közfeladatot ellátó Nonprofit szervezet	100 %

A fejlesztések megvalósulásának helyszíne Magyarország teljes területe.

Támogatás összege

A jelen pályázat keretében elnyerhető támogatás összege minimum 1 millió, maximum 500 millió Ft, vállalkozások esetében minimum 1 millió Ft, maximum 50 millió Ft lehet.

Előleg

Jelen pályázat keretében maximum a támogatás 25%-a, de legfeljebb 300 millió Ft-ig igényelhető.

Pályázat benyújtása

A pályázatok benyújtása **előreláthatóan 2013. január 22. napjától** lehetséges a rendelkezésre álló pályázati keretösszeg kimerüléséig, amely vállalkozások esetében 2,5 milliárd Ft, egyházak esetében 6 milliárd Ft, minden egyéb szervezet esetén 7,5 milliárd Ft.

Minden pályázónak kötelező az előzetes regisztráció, ehhez a Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. honlapján (www.nkek.hu) elérhető „előzetes regisztrációs adatlap” kitöltése szükséges.

Jelen kiírásban a pályázatok **egyfordulós** kiválasztási eljárás keretében kerülnek kiválasztásra.

Csatolandó melléletek listája

1. A pályázó jogi státuszát igazoló dokumentumok szkennelve
2. A projekt megvalósításának elindításához szükséges rendelkezésre álló engedélyek
3. A pályázó pénzügyi helyzetét igazoló dokumentumok
4. Beruházással érintett ingatlan rendezett tulajdonviszonyainak igazolása
5. A projekt berendezésére és tevékenységére vonatkozó, az összköltséget lefedő 3 kötelező érvényű árajánlat

6. A projektmenedzsmentet és a projekt irányítási struktúráját bemutató dokumentumok
7. Amennyiben a projektmenedzsment feladatokat külső cég végzi, a feladatot ellátó vállalkozás referenciája, és a pályázó és megbízott vállalkozás között létrejött megbízási szerződés
8. A keletkező hulladékokra vonatkozó dokumentumok
9. Fotódokumentáció
10. Energetikai tanulmány és műszaki mellékletei

